



Dąbrowa Górnicza 09.05.2014r.

BRM.0003.1039.2014

WYDZIAŁ ADMINISTRACYJNY
Referat Organizacyjny

Pan Zbigniew Podraza
Prezydent Miasta
Dąbrowy Górniczej

wpłynęło dnia... 9.05.2014

Przekazuję ustną interpelację radnej Katarzyny Zagajskiej zgłoszoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 07.05.2014r.

„Inwestor, mieszkaniec Dąbrowy Górniczej jest zainteresowany zainwestować w naszym mieście w dzielnicy Ząbkowice, jednakże napotkał się na problemy ze strony gminy, chodzi o rejon ul. Aleja Zwycięstwa i nieruchomości byłego kina Uciecha, a także sąsiadująca działka, która jest własnością gminy. Aktualna właścicielka działki zabudowanej to jest 901/1 byłego kina Uciecha chce ją sprzedać, ponieważ po śmierci męża nie ma tutaj pomysłu i chęci inwestować w Ząbkowicach, a inwestor, który skontaktował się ze mną jest bardzo zainteresowany jej kupnem, jest po rozmowach z właścicielką, ale najlepiej razem z działką sąsiadną, czyli 901/2, która należy do gminy, aby stworzyć tutaj punkt handlowo – usługowy i nowe miejsca pracy około 40 osób. Pojawił się tutaj jednak problem, zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który uniemożliwia tu taką inwestycję, natomiast II edycja studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla tego obszaru, który został przyjęty uchwałą 30 stycznia 2008r. mówi, że przedmiotowe działki mają być przeznaczone właśnie pod usługi, proszę o zweryfikowanie tych informacji i podanie jak jest na dzień dzisiejszy, a jeśli jest tak, jak przekazał mi to inwestor, to bardzo proszę o podjęcie działań, aby pomóc i wyjść tutaj naprzeciw inwestorowi zwłaszcza w tych trudnych czasach dla rozwoju małego biznesu. Nie tak dawno oglądałam program polskich biznesmenów, którzy prowadzą działalności poza granicami naszego kraju i chwalili sobie tam, że wyciąga się do nich pomocną dłoń, aby zachęcić do inwestowania, aby takich zmian dokonać w naszym kraju, to musimy również w naszej gminie, jeśli jest tutaj taka możliwość, aby ze strony gminy podjąć działania, takie, które pozwolą zmienić tą część okolicy Ząbkowic, która na dzień dzisiejszy wygląda fatalnie, a jest to miejsce w pobliżu Przedszkola, niedaleko jest też amfiteatr, który również wygląda źle, a były czasy, że chodziło się tutaj do kina, kawiarni i było to miejsce przyjemne i ładne. Ten wizerunek może być zmieniony, tym bardziej, że inwestor, to mieszkaniec naszego miasta, Polak, który deklaruje, że chce tutaj zainwestować spore środki i zatrudnić bezrobotnych z naszego miasta, skoro zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest tu niezgodna ze studium uwarunkowań, proszę o zmianę i podjęcie rozmów z inwestorem, który oświadczył mi, że stara się o to już 2 rok bezskutecznie, a korzyści z powstania inwestycji będą nie tylko dla mieszkańców Ząbkowic, ale także miastu dostarczy dochody z tytułu podatków od prowadzonej działalności i podatku od nieruchomości, a przede wszystkim o 40 osób zmniejszy się liczba bezrobotnych w naszym mieście. Ja od początku mojej kadencji, nie ukrywam dostaję bardzo dużo C.V. od mieszkańców, to bezrobocie jest na wysokim poziomie i myślę, że tutaj należy wyciągnąć dłoń do inwestora, ja tutaj przekazę do Biura Rady kontakt telefoniczny i adres.”

Z poważaniem,

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Katarzyna Zagajska

Załączniki:

1. Pismo Pana Andrzeja Stawarz z dnia 18.06.2013r.
2. Pismo WUA.6724.14.15.2013.AŚ z dnia 24.07.2013r.



41-300 Dąbrowa Górnicza
ul. Graniczna 21

Tel. (+48-32) 295 67 46
Fax (+48-32) 295 69 72

e-mail:
przewodnicząca@dabrowa-gornicza.pl
www.dabrowa-gornicza.pl