

**Dyrekcja Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych  
w Dąbrowie Górniczej ul. Tysiąclecia 20,  
ogłasza  
konkurs  
na stanowisko : Inspektor Nadzoru**

**Forma zatrudnienia :**

Umowa o pracę

**Wymagania wobec kandydata:**

- wykształcenie średnie techniczne lub wyższe,
- doświadczenie minimum 4 lata na podobnym stanowisku,
- uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- znajomość Ustawy Prawo Budowlane,
- znajomość Ustawy o własności lokali, Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego,
- znajomość Kodeksu Cywilnego będzie dodatkowym atutem,
- praktyka w budownictwie i wykonawstwie obiektów budowlanych,
- umiejętność sporządzania przedmiarów i kosztorysowania robót, umiejętność korzystania z dokumentacji technicznej,
- sporządzanie szkiców i rysunków technicznych komputerowo,
- znajomość obsługi komputera w zakresie edytorów tekstu arkuszy kalkulacyjnych, programów kosztorysowania, internetu,
- komunikatywność, wysoka kultura osobista, systematyczność, terminowość.

**Do wykonywanych zadań należeć będzie:**

- obowiązek utrzymania w należytym stanie technicznym budynków, urządzeń, terenów / przeglądów/,
- opracowanie planów remontów i napraw oraz sprawozdań okresowych dla budynków Wspólnot Mieszkaniowych i gminnych,
- znajomość kosztorysowania i rozliczania robót,
- prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych,
- nadzór i kontrola nad realizacją robót remontowych,
- kompletowanie dokumentacji,
- komisyjne przejmowanie i przekazywanie obiektów,
- współpraca z zarządami Wspólnot Mieszkaniowych, właścicielami i najemcami mieszkań, poszczególnymi komórkami MZBM i Urzędu Miejskiego
- terminowe udzielanie odpowiedzi na pisma, przygotowanie wszelkiej dokumentacji,

**Oferty składane przez kandydata powinny zawierać:**

1. list motywacyjny oraz CV,
2. kwestionariusz osobowy z fotografią,
3. kopie świadectw szkolnych i innych dokumentów potwierdzających posiadane wykształcenie i uprawnienia,
4. kopie świadectw pracy,
5. zaświadczenie o niekaralności,
6. aktualne zaświadczenie lekarskie o stanie zdrowia,
7. zaświadczenie o przynależności do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
8. oświadczenie wyrażające zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb rekrutacji – zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997r o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2002r nr 101, poz. 926 z późn.zm.)

**Zainteresowane osoby powinny składać swoje oferty w zaklejonych kopertach z napisem „konkurs- inspektor nadzoru ” w siedzibie Dyrekcji Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej ul. Tysiąclecia 20 w terminie do 16.07.2007r. (pok. nr 1a).”**

p.o. DYREKTOR

*mgr Waldemar Śliwa*