

Projekt

Druk nr 232

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki
„Nemo-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej**

Na podstawie § 4 ust. 2 Uchwały Nr XV/259/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, nabywania, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 grudnia 2019 r. poz. 8381) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala:

§ 1. Wyraża się zgodę na objęcie przez Gminę Dąbrowa Górnicza 4 000 (słownie: cztery tysiące) nowoutworzonych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł (słownie: pięćset zł 00/100) każdy w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki „Nemo-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej o łącznej wartości 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100) i pokrycie ich wkładem pieniężnym w wysokości 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Dąbrowie
Górniczej

Marta Bobrowska-Juroff

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki „Nemo-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej

Projekt uchwały przewiduje podwyższenie kapitału zakładowego Spółki „Nemo-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” o kwotę 2 000 000,00 zł poprzez utworzenie 4 000 nowych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy. Udziały te zostaną objęte przez Gminę Dąbrowa Górnicza i pokryte wkładem pieniężnym.

Zgodnie z § 4 ust. 2 Uchwały Nr XV/259/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, nabywania, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 grudnia 2019 r. poz. 8381) zgodę na powyższe wyraża Rada Miejska.

Niniejszy projekt uchwały stanowi odpowiedź na wniosek Zarządu Spółki dotyczący dokapitalizowania, w którym Prezes Zarządu wskazała na konieczność realizacji szeregu zadań remontowo-inwestycyjnych, obejmujących modernizację oraz działania odtworzeniowe.

Warto zaznaczyć, że obiekt funkcjonuje od 2004 roku, a jego powierzchnia użytkowa wynosi ponad 6,3 tys. m² (powierzchnia terenu to ponad 25,1 tys. m²). Kompleks Nemo obejmuje 4 baseny o łącznej kubaturze ponad 31,3 tys. m³, a także brodziki, zjeżdżalnie, grotę solną, siłownię oraz sauny. Dodatkowo funkcjonują strefy gastronomiczna i rozrywkowa. Skala obiektu, w połączeniu z naturalnym procesem jego zużycia, jednoznacznie wskazuje na konieczność systematycznego prowadzenia prac konserwacyjnych i modernizacyjnych związanych z utrzymaniem infrastruktury.

Spółka mając na celu obniżenie kosztów sukcesywnie wdraża nowoczesne rozwiązania technologiczne w obiekcie oraz konsekwentnie realizuje zadania i projekty ukierunkowane na redukcję kosztów, w tym zużycia mediów. Od sierpnia 2023 roku w NEMO funkcjonuje instalacja fotowoltaiczna, która daje wymierne efekty oszczędnościowe. Od momentu oddania instalacji do użytku do dnia 31 grudnia 2024 r. zaoszczędzono 331 515 kWh, co dało oszczędności za okres 18 miesięcy w wysokości 331 552,66 zł.

W zaawansowanych planach jest realizacja projektu “Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii w obiekcie Aquaparku Nemo w Dąbrowie Górniczej”, w ramach którego zrealizowany zostanie wysokosprawny system kogeneracji oraz budowa własnej stacji transformatorowej. Projekt znajduje się na liście projektów podstawowych w planowanej aktualizacji Strategii Rozwoju Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego na lata 2021-2027, co umożliwi Spółce ubieganie się o dofinansowanie w ramach działania 10.6 Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii FESL 2021-2027. Wskazana lista projektów jest już zatwierdzona uchwałą zarządu subregionu centralnego, która jest podstawą ubiegania się o środki ZIT w ramach FESL 2021-2027.

W ramach planowanego dokapitalizowania przewidziano realizację zadań wynikających z obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych oraz zaleceń pokontrolnych Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej. Obejmują one m.in. remont sufitów w strefie basenu rekreacyjnego, remont podbasenia, pomieszczeń magazynowych i socjalnych oraz części kępielni. Uwzględnione zostaną również skargi, reklamacje i uwagi mieszkańców, wskazujące na potrzebę remontu domku alpejskiego oraz wymiany generatorów pary w saunach. Zarząd wskazuje także na konieczność modernizacji systemu klimatyzacji w obszarze kępielni, klubu bilardowego oraz klubu Aquarium.

Zarząd Spółki uznał realizację wskazanych zadań za pilną, kierując się koniecznością należytego utrzymania i rozwoju majątku Spółki, a także zapewnienia jej gotowości do wykonywania zadań statutowych oraz

wspierania celów Gminy określonych w „Strategii Rozwoju Miasta: Dąbrowa Górnicza 2030”, przyjętej Uchwałą Nr LII/900/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 8 lutego 2023 r.

wz. Prezydenta Miasta I Zastępcę Prezydenta Miasta

Damian Rutkowski