

**UCHWAŁA NR XIII/211/2025  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 14 maja 2025 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 27b ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. k ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) oraz uchwały nr LXIV/1144/2024 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego - na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego**

§ 1. 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego przyjętego uchwałą Nr VIII/161/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r. poz. 3502), zwana dalej „zmianą planu”, obejmuje zmianę części tekstowej ustaleń planu w zakresie określonym w § 2 uchwały.

2. Na zmianę planu składają się ustalenia zawarte w treści § 2 uchwały wraz z następującymi załącznikami do uchwały:

- 1) załącznik nr 1 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 – Dane przestrzenne.

§ 2. W uchwale Nr VIII/161/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r. poz. 3502) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w Rozdziale 2. Ustalenia ogólne, w §4 w ust. 8 pkt 5 otrzymuje brzmienie: "5) w zakresie infrastruktury elektroenergetycznej:
  - a) zaopatrzenie odbiorców w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej poprzez stacje transformatorowe oraz linie elektroenergetyczne,
  - b) możliwość przebudowy istniejących lub budowy nowych stacji transformatorowych oraz linii zasilających stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu,
  - c) dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 150 kW na terenach, oznaczonych symbolami: 1P do 5P oraz 1PU1 do 19PU1 i 1PU2 do 7PU2 wykorzystujących do wytwarzania energii wyłącznie energię promieniowania słonecznego,

d) na pozostałych terenach, niewymienionych w lit c, na których przewidziana jest w planie miejscowym możliwość lokalizowania budynków, dopuszcza się sytuowanie instalacji odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej mocy mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1361 z późn. zm.), wykorzystujących do wytwarzania energii wyłącznie energię promieniowania słonecznego,

e) zakazuje się realizacji elektrowni wiatrowych;"

2) w Rozdziale 2. Ustalenia ogólne, w §4 w ust. 8 w pkt 6 po lit b dodaje się lit. c w brzmieniu: "c) dopuszcza się stosowanie systemów grzewczych z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;"

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Dąbrowie  
Górnicej

**Marta Bobrowska-Juroff**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIII/211/2025  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia 14 maja 2025 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu**

W ustawowym terminie dotyczącym konsultacji projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. od dnia 11 marca 2025 r. do dnia 25 marca 2025 r. nie wniesiono uwag do przedmiotowego projektu zmiany planu.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIII/211/2025  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia 14 maja 2025 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej stwierdza, że zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą nie wiążą się z koniecznością realizacji lub finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIII/211/2025

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia 14 maja 2025 r.

Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**