

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2025 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 27b ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. k ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) oraz uchwały nr LXIV/1144/2024 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego - na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego

§ 1. 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego przyjętego uchwałą Nr VIII/161/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r. poz. 3502), zwana dalej „zmianą planu”, obejmuje zmianę części tekstowej ustaleń planu w zakresie określonym w § 2 uchwały.

2. Na zmianę planu składają się ustalenia zawarte w treści § 2 uchwały wraz z następującymi załącznikami do uchwały:

- 1) załącznik nr 1 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 – Dane przestrzenne.

§ 2. W uchwale Nr VIII/161/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r. poz. 3502) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w Rozdziale 2. Ustalenia ogólne, w §4 w ust. 8 pkt 5 otrzymuje brzmienie: "5) w zakresie infrastruktury elektroenergetycznej:
 - a) zaopatrzenie odbiorców w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej poprzez stacje transformatorowe oraz linie elektroenergetyczne,
 - b) możliwość przebudowy istniejących lub budowy nowych stacji transformatorowych oraz linii zasilających stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu,
 - c) dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 150 kW na terenach, oznaczonych symbolami: 1P do 5P oraz 1PU1 do 19PU1 i 1PU2 do 7PU2 wykorzystujących do wytwarzania energii wyłącznie energię promieniowania słonecznego,

d) na pozostałych terenach, niewymienionych w lit c, na których przewidziana jest w planie miejscowym możliwość lokalizowania budynków, dopuszcza się sytuowanie instalacji odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej mocy mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1361 z późn. zm.), wykorzystujących do wytwarzania energii wyłącznie energię promieniowania słonecznego,

e) zakazuje się realizacji elektrowni wiatrowych;"

2) w Rozdziale 2. Ustalenia ogólne, w §4 w ust. 8 w pkt 6 po lit b dodaje się lit. c w brzmieniu: "c) dopuszcza się stosowanie systemów grzewczych z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;"

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia.....2025 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu

W ustawowym terminie dotyczącym konsultacji projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. od dnia 11 marca 2025 r. do dnia 25 marca 2025 r. nie wniesiono uwag do przedmiotowego projektu zmiany planu.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia.....2025 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej stwierdza, że zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą nie wiążą się z koniecznością realizacji lub finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia 2025 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie
do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów
w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i
Rozdzieńskiego, z zastosowaniem postępowania uproszczonego

Opracowywany projekt stanowi jedynie niewielką modyfikację obowiązującego planu. Zmiana planu realizowana jest w trybie art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), to jest poprzez zmianę ustaleń zawartych w obowiązującym planie, a nie uchwalenie nowego dokumentu.

Przedmiotowa zmiana planu sporządzona jest w trybie uproszczonym uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 27b ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. k ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), tj. kolejno przytaczając:

Art. 27b. 1. Do sporządzania i uchwalania planu miejscowego albo jego zmiany dopuszcza się zastosowanie postępowania uproszczonego, jeżeli:

1) plan miejscowy albo jego zmiana dotyczy wyłącznie lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii innych niż elektrownie wiatrowe w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317);

2) (...)

k) uchylecia zakazu lokalizacji zamontowanych na budynku instalacji odnawialnych źródeł energii wykorzystujących do wytwarzania energii wyłącznie energię promieniowania słonecznego lub mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, (...).

Na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, odstąpiono od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień od PPIS w Dąbrowie Górniczej oraz RDOŚ w Katowicach.

Projekt zmiany planu dotyczy lokalizacji niezamontowanych na budynkach instalacji odnawialnych źródeł energii oraz przebudowy istniejących i budowa nowych elementów infrastruktury energetycznej oraz ustalenia sposobów zaopatrywania w energię elektryczną.

Nie przewiduje się zmiany pozostałych ustaleń planu miejscowego.

Zgodnie z art. 67 ust. 3 pkt 2)

3. Do spraw opracowania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego albo ich zmian:

2) przepisy art. 15 ust. 1 i art. 20 ustawy zmienianej w art. 1 stosuje się w brzmieniu dotychczasowym do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, z wyłączeniem obowiązku sporządzenia przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz z wyłączeniem obowiązku stwierdzenia przez radę gminy, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń tego studium:

a) w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych, których nie stosuje się od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, lub

Przedmiotowa zmiana planu nie wprowadza zmian w rysunku planu i dotyczy wyłącznie treści uchwały.

Na zmianę planu składają się ustalenia zawarte w treści § 2 uchwały wraz z następującymi załącznikami do uchwały:

2) załącznik nr 1 – Rozstrzygnięcie Rady o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu;

3) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

4) załącznik nr 3 – Dane przestrzenne.

I. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Wymagania ład przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe.

Zmiana planu nie wpływa na ustalone w obowiązującym „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego”, zwanego dalej „planem miejscowym” wymagania ład przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe.

2. Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych.

W zmianie planu utrzymano ustalenia obowiązującego planu miejscowego w zakresie zasad ochrony środowiska.

3. Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Zmiana planu nie obejmuje obszarów, na których zlokalizowane są obiekty wymagające ochrony.

4. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062, z 2022 r. poz. 975).

Zmiana planu nie zawiera ustaleń, których realizacja mogłaby pogorszyć długofalowo komfort życia lokalnej społeczności. Zagospodarowanie terenów w sposób zgodny z zapisami zmiany planu nie będzie powodowało zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Zmiana planu nie wprowadza istotnych zmian w obowiązującym planie miejscowym w tym zakresie i nie wpływa na ustalone w obowiązującym planie miejscowym wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

5. Walory ekonomiczne przestrzeni.

Projekt zmiany planu nie wprowadza żadnych nowych przeznaczeń na cele publiczne, czy też zmian powodujących obniżenie wartości nieruchomości, zachowując kierunki przeznaczenia wyznaczone w obowiązującym planie miejscowym.

6. Prawo własności.

Planując zmianę kierowano się zasadą poszanowania prawa własności, z uwzględnieniem, w możliwym zakresie, wniosków złożonych przez właścicieli nieruchomości.

7. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

W obszarze objętym zmianą planu nie występują obszary lub obiekty, które wymagają uwzględnienia potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa.

8. Potrzeby interesu publicznego.

Projekt zmiany planu zachowuje prawidłowo ukształtowaną strukturę przestrzenną obowiązującego planu miejscowego.

9. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych.

Projekt zmiany planu nie przewiduje zmian w tym zakresie w obowiązującym planie miejscowym. Zmiana planu nie wprowadza ograniczeń dotyczących inwestycji mających na celu rozwój sieci szerokopasmowej, tak aby inwestycje te mogły być realizowane, zgodnie z przepisami odrębnymi.

10. Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Udział społeczeństwa w pracach nad zmianą planu został zapewniony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przedmiotowa zmiana planu sporządzona jest w trybie uproszczonym uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 27b ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. k ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 27b ust. 4 pkt 4 lit. d oraz ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). Zasady oraz tryb partycypacji społecznych, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a cytowanej wyżej ustawy. Zgodnie z brzmieniem art. 27b ust. 8 w/w ustawy dopuszcza się ograniczenie form konsultacji społecznych do zbierania uwag oraz prowadzenie konsultacji społecznych przez okres co najmniej 14 dni.

Konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany planu z zastosowaniem postępowania uproszczonego były prowadzone w terminie od 11 marca 2025 r. do dnia 25 marca 2025 r. W dniu 11 marca 2025 r. w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń oraz na stronie www i bip Urzędu Miejskiego ukazało się ogłoszenie zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu.

Projekt zmiany planu wraz z uzasadnieniem został udostępniony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, Wydział Urbanistyki, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, w godzinach pracy Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej [tut.](#) Urzędu.

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany planu oraz projekt zmiany planu były udostępnione przez cały okres konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- 1) udostępnienie projektu zmiany planu;
- 2) zbieranie uwag do projektu zmiany planu;

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracowników Urzędu, w myśl art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy o planowaniu.

11. Zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych.

Przedmiotowa zmiana planu sporządzona jest w trybie uproszczonym uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 27b ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. k ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Dąbrowie Górniczej oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach, odstąpiono od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu.

Zgodnie z art. 27b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po podjęciu przez Radę Miejską uchwały o przystąpieniu Prezydent Miasta kolejno:

- 1) ogłosił w prasie miejscowej, przez obwieszczenie oraz udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej na swojej stronie podmiotowej o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu w trybie uproszczonym;
- 2) sporządził projekt zmiany planu;
- 3) wystąpił o opinie i uzgodnienia projektu zmiany planu, wystąpił do Wojewody Śląskiego o wyrażenie zgody na tryb uproszczony oraz jednocześnie rozpoczął konsultacje zmiany planu.
- 4) Konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany planu z zastosowaniem postępowania uproszczonego były prowadzone w terminie od 11 marca 2025 r. do dnia 25 marca 2025 r. W dniu 11 marca 2025 r. w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń oraz na stronie www i bip Urzędu Miejskiego ukazało się ogłoszenie zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany planu.

Przeprowadzone procedury zachowywały wymagane przepisami prawa terminy i okresy, a także formy informowania społeczeństwa oraz organów uzgadniających i opiniujących. Spełnienie wymogów w zakresie zachowania jawności i przejrzystości procedur planistycznych potwierdza „Dokumentacja prac planistycznych”.

12. Potrzeby zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

Projekt zmiany planu nie wpływa na ustalone w obowiązującym planie miejscowym wymagania zachowania potrzeby zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

II. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W trakcie sporządzania projektu zmiany planu zapewniona została możliwość udziału społeczeństwa zgodnie z wymogami przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

III. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu do dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego.

Zmiana planu nie ingeruje w układ komunikacyjny.

2. Lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu.

Zmiana planu nie ingeruje w układ komunikacyjny.

3. Zapewnianie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów.

Zmiana planu nie wpływa na ustalone w obowiązującym planie miejscowym wymagania zapewniania rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów.

4. Dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1443), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy.

Projekt zmiany planu dotyczy lokalizacji niezamontowanych na budynkach instalacji odnawialnych źródeł energii oraz przebudowy istniejących i budowa nowych elementów infrastruktury energetycznej oraz ustalenia sposobów zaopatrywania w energię elektryczną.

Nie przewiduje się zmiany pozostałych ustaleń planu miejscowego.

IV. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy, oraz sposób uwzględnienia uniwersalnego projektowania.

Wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Dąbrowa Górnicza (UCHWAŁA NR XLIX/859/2022 RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego) wskazały następujący kierunek działań planistycznych,

·Sporządzenie zmiany II edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (OZE) o mocy powyżej 500 kW (uchwała inicjująca procedurę sporządzania zmiany (Nr XLVII/824/2022) została podjęta przez Radę Miejską dnia 14 września 2022 r.). – opracowana i uchwalona,

·Przystąpienie do sporządzenia zmian miejscowych planów w celu dopuszczenia lokalizacji urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW w obszarach, które zostaną określone w zmianie studium.

W związku z powyższym, procedura zmiany planu jest zgodna z wytycznymi z analizy.

V. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Zmiana planu nie wywołuje skutków finansowych dla budżetu gminy.

VI. Rozwiązania planu nie naruszają ustaleń „II edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza”, przyjętej Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXIII/374/08 z dnia 30 stycznia 2008 roku wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXXIII/706/2017 z dnia 22 listopada 2017 roku oraz zmianą przyjętą Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr LIX/1018/2023 z dnia 6 września 2023 r.

Jednakże zgodnie z art. 67 ust. 3 pkt 2)

3. Do spraw opracowania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego albo ich zmian:

2) przepisy art. 15 ust. 1 i art. 20 ustawy zmienianej w art. 1 stosuje się w brzmieniu dotychczasowym do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, z wyłączeniem obowiązku sporządzenia przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz z wyłączeniem obowiązku stwierdzenia przez radę gminy, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń tego studium:

a) w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych, których nie stosuje się od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, lub

Procedura formalno-prawna zmiany miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifesty Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego została sporządzona zgodnie z art. 27b ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. k ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).