

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 820.2025 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 28.04.2025r

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul Średnia
Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działka nr 9417, użytek B, obręb 0020 Dąbrowa Górnicza II, identyfikator 246501_1.0020.9417, księga wieczysta prowadzona jest dla nieruchomości o łącznej powierzchni 15,5313 ha, przedmiotowa działka wpisana jest pod numerem 22.
Właściciel		Gmina Dąbrowa Górnicza
Opis nieruchomości		Nieruchomość położona jest przy ul. Średniej na osiedlu domów jednorodzinnych na obrzeżu centrum miasta. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się teren zadrzewiony przeznaczony pod zielen parkową oraz domy mieszkalne z drobnymi punktami usługowymi. W dalszej odległości znajduje się zbiornik wodny Pogoria 3 z towarzyszącą infrastrukturą rekreacyjną. Granice działki tworzą kształt zbliżony do trójkąta. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z drogi publicznej. Droga o nawierzchni gruntowej.
Powierzchnia	Działki	11 m ²
	Budynku /użytkowa/	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa zatwierdzonego uchwałą nr LXI/1185/06 Rady Miejskiej w Dąbrowie górniczej z dnia 27.09.2006 r. dla terenu w rejonie „Dziwiątego, Trzydziestego i Łęknice”. 33MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Dodatkowo położona w granicy rejonu płytkiego kopalnictwa węgla kamiennego oraz w zasięgu karbońskiego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych C/1 Będzin.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż bezprzetargowa nieruchomości
CENA	Gruntu	4 520,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	4 520,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		-
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta
Marcin Bazylak