

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 748.2025 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej
z dnia 24.03.2025 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Szalasowizna
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Działka nr 4684/10 , użytek B, obręb 0013, Strzemieszyce Wielkie, identyfikator 246501_1.0013.4684/10, księga wieczysta prowadzona jest dla nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3703 ha, przedmiotowa działka wpisana jest pod numerem 4
Właściciel		Gmina Dąbrowa Górnicza
Opis nieruchomości		Działka niezabudowana, pokryta nieuporządkowaną zielenią niską i wysoką, o kształcie prostokąta. Teren płaski. Wzdłuż południowej i północnej granicy działki przebiegają ogrodzenia nieruchomości sąsiednich. Wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega podziemny przewód elektroenergetyczny, napowietrzny przewód elektroenergetyczny niskiego napięcia oraz napowietrzny przewód telekomunikacyjny. W zachodniej części działki znajduje się uliczny słup oświetleniowy oraz stary drewniany słup. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego w postaci sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazociągowej.
Powierzchnia	Działki	798 m²
	Budynku /użytk./	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szalasowizny” zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 02.12.2009 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 15, poz. 243 z dnia 02.02.2010 r., nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 50MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu
CENA	Gruntu	154.470,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	154.470,00 zł
	Podatek VAT	naledny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak