

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia nr 750.2025 Prezydenta Miasta
Dąbrowy Górniczej z dnia 24.03.2025 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza, ul. Furmana 11
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	0020 Dąbrowa Górnicza II
	Nr działek	5661
Wg księgi wieczystej		Zgodnie z ewidencją gruntów
Opis nieruchomości		Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy w udziale 23/64 części oraz w pozostałej części osób fizycznych. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, ze strychem nieużytkowym nad częścią budynku. Część niezabudowana stanowi ogród z zielenią niską i wysoką. Kształt działki nieregularny zbliżony do trapezu.
Powierzchnia	Działki	1143 m ²
	Budynku /użytkowa/	85,42 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenu położonego w rejonie Dziewiątego, Trzydziestego i Łęknic” zatwierdzonym Uchwałą Nr LXI/1185/06 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 27.09.2006r. nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 31MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 16 KDW – tereny dróg wewnętrznych
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż udziału w nieruchomości w trybie bezprzetargowym
CENA udziału wynoszącego 23/64	Gruntu	
	Budynków i budowli	
	Łącznie	187 300,00 zł
	Podatek VAT	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		-
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta
Marcin Bazylak