

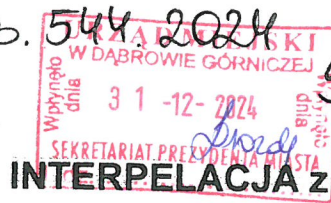


Tatiana DURAJ-FERT
Radna Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej



Dąbrowskie
Inicjatywy
Społeczne

BRM.0002.544.2024



Stanisław Półn Przewodniczący
My

INTERPELACJA z dnia 22.12.2024 r.

Do: Prezydenta Dąbrowy Górniczej Marcina Bazylaka
Dotyczy: wykup mieszkań z zasobów gminy Dąbrowa Górnicza z bonifikatą

Na podstawie par.24 ust.3 Ustawy z dnia 3 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018.994 z późn. zm.) składam interpelację w sprawie przygotowania projektu Uchwały w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców na preferencyjnych warunkach z udzielaniem bonifikaty.

Panie Prezydencie, wielu mieszkańców zostało pozbawionych prawa wykupu lokalu mieszkalnego po preferencyjnych cenach. Do końca minionego roku obowiązywała uchwała i korzystne upusty. Uchwała wygasa, a radni nie przedstawili projektu nowej uchwały, co skutkuje możliwościami wykupu po cenie rynkowej.

W Katowicach w dalszym ciągu obowiązuje uchwała z 2008 roku. Według niej można nabyć mieszkanie z upustem 60-80 procent wartości pod warunkiem, że dokonana zostanie wpłata jednorazowa w gotówce oraz na wykup zdecydują się wszyscy najemcy i zniesiona zostanie współwłasność miasta. W Bytomiu najemca, który posiada umowę najmu co najmniej od 5 lat, ma możliwość wykupu lokalu z 95-proc. bonifikatą. Jeżeli posiada umowę najmu od 2 lat – 85-proc. z bonifikatą, od roku zapłaci miastu 20 proc. wartości. Lokale w pierwszej kolejności sprzedawane są najemcom w istniejących wspólnotach mieszkaniowych.

Interpelację składam na prośbę mieszkańców Dąbrowy Górniczej.

Stosownie do art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.559 t.j.) wnoszę o odpowiedź w terminie 14 dni.

Z poważaniem

Tatiana Duraj-Fert

