

BRM.0012.9.4.2024

Protokół ze zdalnego posiedzenia Komisji Mieszkaniowej w dniu 13 czerwca 2024 roku od godz. 12:00 do godz. 13:55.

Obecni na posiedzeniu radni zgodnie z listą obecności.

W posiedzeniu uczestniczyli:

II Z-ca Prezydenta Miasta – B. Borowiec,
Z-ca Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej, Mieszkaniowej i Zdrowia – M. Górski,
Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych – P. Jędrusik,
Radny R. Kazimirski – nie będący członkiem Komisji,
Radny E. Bober – nie będący członkiem Komisji,
Radny P. Chałuda – nie będący członkiem Komisji,
Przedstawiciel Stowarzyszenia OKOPZN,
Mieszkanka Miasta.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył radny Marek Oźlański, który powitał radnych i gości. Przewodniczący stwierdził kworum i przedstawił tematykę posiedzenia.

Tematyka posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Informacja dotycząca zaawansowania prac w Społecznej Agencji Najmu.
3. Opiniowanie projektów uchwał skierowanych do Komisji.
4. Sprawy wniesione.

Tematyka posiedzenia Komisji została przyjęta bez uwag w ustalonym porządku.

Ad. 1

Protokół nr BRM.0012.9.3.2024 z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty bez uwag.

Ad. 2

Do przygotowanych materiałów dotyczących zaawansowania prac w Społecznej Agencji Najmu pytanie zadał radny P. Ślusarczyk. Odpowiedzi udzielili: II Z-ca Prezydenta Miasta B. Borowiec, Z-ca Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej, Mieszkaniowej i Zdrowia M. Górski.

Ad. 3

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXV/540/2020 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dąbrowa Górnicza **Druk Nr 45** odczytał Przewodniczący M. Oźlański. W dyskusji udział wzięli: radna T. Duraj-Fert, Z-ca Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej, Mieszkaniowej i Zdrowia M. Górski, II Z-ca Prezydenta Miasta B. Borowiec.

Przewodniczący M. Oźlański poddał pod głosowanie projekt uchwały.
Wynik głosowania: za –6, przeciw – 0, wstrz. – 0.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXV/540/2020 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr LIX/1023/2023 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 6 września 2023 r. w sprawie określenia zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych przez osobę fizyczną z zasobu społecznej agencji najmu (SAN) **Druk Nr 46** odczytał Przewodniczący M. Oźlański. W dyskusji udział wzięli: radny P. Ślusarczyk, Z-ca Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej, Mieszkaniowej i Zdrowia M. Górski.

Przewodniczący M. Oźlański poddał pod głosowanie projekt uchwały.
Wynik głosowania: za –6, przeciw – 0, wstrz. – 0.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych oraz kolejnych umów najmu części elewacji budynków **Druk Nr 59** odczytał Przewodniczący M. Oźlański.

Przewodniczący M. Oźlański poddał pod głosowanie projekt uchwały.
Wynik głosowania: za –6, przeciw – 0, wstrz. – 0.

Ad. 4

Sytuację na listach mieszkaniowych przedstawił Z-ca Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej, Mieszkaniowej i Zdrowia M. Górski.

Mieszkanka Miasta zapytała dlaczego nie przeznaczono dotacji celowych na projekty techniczne kamienic, lecz złożono wnioski o dofinansowanie ze środków zewnętrznych, poprosiła o wyjaśnienie co z projektem technicznym dla bloku Sienkiewicza 13 oraz poruszyła problem bloku przy ul. Kondratowicza 6. W dyskusji udział wzięli: II Z-ca Prezydenta Miasta B. Borowiec, Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych P. Jędrusik, radny P. Ślusarczyk, radna T. Duraj-Fert.

Przedstawicielka Stowarzyszenia OKOPZN poruszyła m.in. tematy: obradowania Komisji w trybie zdalnym, możliwości wykupu mieszkań na własność, podłączeń budynków do ciepłowni miejskich. W dyskusji udział wzięli: II Z-ca Prezydenta Miasta B. Borowiec, radna T. Duraj-Fert, Przewodniczący M. Oźlański, radna A. Stęplewska, radny R. Witecki.

Radna T. Duraj-Fert przedstawiła problemy zgłaszane przez mieszkańców oraz poprosiła o zorganizowanie posiedzenia Komisji przy ul. Sikorskiego. Głos w sprawie zabrał Przewodniczący M. Oźlański.

Po wyczerpaniu tematyki posiedzenia Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

Wypowiedzi dostępne są na stronie internetowej www.bip.dabrowa-gornicza.pl w zakładce – Dane podmiotu – Protokoły – Protokoły z posiedzeń Komisji Rady Miejskiej (2024-2029) – Komisja Mieszkaniowa.

Przewodniczący
Komisji Mieszkaniowej

Marek Oźlański

Zapis audio z przebiegu posiedzenia Komisji stanowi załącznik do protokołu.