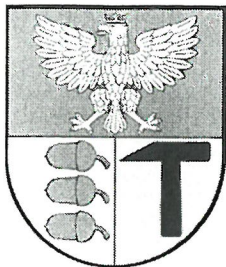


Bzm.0003.454.2021



Dąbrowa Górnicza dnia 04.01.2021 r.



H. P. Prepl

Jerzy Reszke radny Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

INTERPELACJA nr.....

Dotyczy: zalesienia zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie ulic: Puszkina - Magazynowej - Strzemieszyckiej - Katowickiej” ze zmianami wprowadzonymi "Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szałasowizny"

W związku z zapisami w/w planu zagospodarowania proszę o wyjaśnienie:

1. Dlaczego obszary oznaczone jako 22MN, 23MN, 26MN i 30MN nie zostały dotychczas oddzielone pasem zieleni od zabudowy przemysłowej?

§ 10. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami 1P i 2P ustala się przeznaczenie pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny.

2. Dla terenów wymienionych w ust. 1 ustala się:

- 1) lokalizację nowej zabudowy przemysłowo - produkcyjnej, magazynowo-składowej wraz z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz niezbędną infrastrukturą,
- 2) możliwość przebudowy, rozbudowy, odbudowy i nadbudowy istniejącej zabudowy,
- 3) stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki lub terenu - maksymalnie 0,60,
- 4) maksymalna wysokość nowych budynków - 15,0m,
- 5) minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnego w powierzchni działki budowlanej - 20 %,
- 6) uciążliwość prowadzonej istniejącej i projektowanej działalności nie może przekraczać granic terenu do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny,
- 7) obowiązek dokonania nasadzeń zieleni wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej oznaczonej na rysunku planu symbolami 22MN, 23MN, 26MN i 30MN,
- 8) obowiązek przestrzegania ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających ze stref technicznych istniejącej infrastruktury technicznej.]

2. Do kogo należy obowiązek zalesienia podanych obszarów?

3. Jak są monitorowane zapisy planu zagospodarowania które są obligatoryjne?

Jerzy Reszke