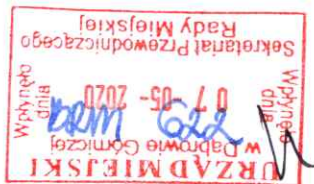




WGN.0003.2.2020.EI

Dąbrowa Górnicza 07.05.2020r.



Pan
Mateusz Stępień
Radny Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Handwritten signature: M. Stępień

Handwritten signature: Smutny Tomia Radny

W odpowiedzi na Pana interpelację nr BRM.0003.537.2020 z dnia 16.04.2020r. w sprawie wykupu lokali mieszkalnych z zasobu komunalnego informuję:

W 2020r. nie wpłynęły wnioski najemców o wykup lokali mieszkalnych mieszczących się w budynkach przy ul. Spisaka, a w 2019r. wpłynęło ich 19. Odmowa dotyczyła wszystkich wniosków z uwagi na fakt, iż lokale w budynkach przy ul. Spisaka nie zostały przeznaczone do sprzedaży. Podjęcie zarządzenia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży będzie możliwe po uregulowaniu przez najemców kwestii poddaszy nieużytkowych.

W tej sprawie udzielona została Panu odpowiedź pismem nr WGN.0003.4.2019.EI z dnia 14.05.2019r. na złożoną przez Pana interpelację nr BRM.0003.175.2019 z dnia 26.04.2019r.

W 2019r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych dostarczył do wszystkich 200 najemców w formie ulotek zawiadomienia o sposobie wyrażenia woli co do przebudowy poddasza. Oświadczenia odebrało 90 najemców z czego 48 złożyło je, określając swoją decyzję w tym zakresie tj. 36 najemców nie zamierza rozbudowywać poddasza, 7 najemców zamierza rozbudować, w przypadku 5 najemców oświadczenia nie zawierały decyzji.

Cała procedura przygotowania lokali do sprzedaży została z Panem szczegółowo omówiona na spotkaniu w dniu 30.01.2020r., w którym uczestniczył również Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

W ramach przyjętej procedury, w lutym 2020r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych powiadomił wszystkich najemców o ostatecznym terminie do 30 kwietnia br. podjęcia przez najemców decyzji i rozpoczęcia działań zmierzających do przebudowy poddasza. Do korespondencji odniosło się 9 najemców, którzy zadeklarowali chęć rozbudowy poddasza.

W najbliższym możliwym czasie administratorzy Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych rozpoczną weryfikację aktualnego stanu każdego z lokali mieszkalnych.

Po zakończeniu prac adaptacyjnych i podjęciu zarządzenia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali będzie dopiero możliwe zastosowanie uchwały Rady Miejskiej nr XLIV/858/2018 z dnia 12.09.2018r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych.

2 pomieszczeniu

II Zastępca
Prezydenta Miasta
Bożena Karmalińska

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Biuro Organizacyjne