

Protokół z posiedzenia Komisji Rozwoju i Promocji Miasta w dniu 4 września 2017r. od godziny 15.00 do 16.45 w sali nr 418 Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej

Obecni na posiedzeniu zgodnie z listą obecności.

Osoby zaproszone:

I Z-ca Prezydenta Miasta – M. Bazylak

Sekretarz Miasta – I. Bednarska

Skarbnik Miasta – J. Bronikowska-Radosz

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich – R. Zwoliński

Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury – I. Marek

Naczelnik Wydziału Promocji i Komunikacji Społecznej – W. Juroff

Prezes Dolomit S.A. – J. Kmiecik

Kierownik RZG Dolomit S.A. – P. Bednarczyk

Przedstawiciel Arcadis Sp. z o.o. – Projektant A. Wiszniewska

Posiedzeniu przewodniczył Kamil Dybich – Przewodniczący Komisji. Przewodniczący powitał zaproszonych gości, radnych, stwierdził kworum i przedstawił tematykę posiedzenia.

Tematyka posiedzenia:

1. Informacja z wykonania budżetu miasta Dąbrowa Górnicza, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć oraz informacja z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej za I półrocze 2017r.
2. Omówienie zadania - Przebudowa i modernizacja basenu szkolnego przy Zespole Szkół nr 2, wymiana instalacji wod-kan w przyziemiach budynku, naprawa elewacji części sportowej.
3. Opiniowanie projektów uchwał skierowanych do Komisji.
4. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

Tematyka posiedzenia została przyjęta jednogłośnie. Wynik głosowania: 10 - za, 0 - przeciw, 0-wstrz.

Ad.1

Przewodniczący Komisji przekazał głos Skarbnik Miasta, która powiedziała, że zgodnie z art. 266 ustawy o finansach publicznych Prezydent Miasta jest zobowiązany przedłożyć Radzie Miejskiej wspomnianą informację do 31 sierpnia po zakończeniu półrocza. Obowiązek ten został zrealizowany w dniu 24 sierpnia, Zarządzeniem 1948.2017 Prezydent Miasta przedłożył: informację o przebiegu wykonania budżetu miasta Dąbrowa Górnicza za pierwsze półrocze i stanowi to załącznik nr 1, informację o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć, czyli załącznik nr 2 oraz informację z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w załączniku nr 3. Informacje te,

w tym samym dniu zostały również złożone do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach. Wykonanie budżetu w kwotach ogólnych przedstawia się następująco: plan dochodów, to kwota 682mln.379tys.13zł2gr, realizacja dochodów, to kwota 353mln.928tys.190zł50gr, realizacja planu dochodów stanowi 51,86%. Z tego dochody bieżące, to kwota 351mln.604tys.122zł65gr, dochody majątkowe 2mln.324tys.67zł85gr. Wydatki na cały rok zaplanowane były na kwotę 745mln.568tys.342zł23gr, a realizacja wydatków ogółem, to kwota 335mln.363tys.582zł64gr, realizacja wydatków ogółem to 44,98% wartości planowanej, przy czym wydatki bieżące zrealizowano na kwotę 307mln.279tys.662zł26gr, co stanowi realizację planu w 51,67%. Wydatki majątkowe - 28mln.83tys.920zł38gr, plan wydatków majątkowych zrealizowano w 18,6%. Przychody ogółem zrealizowano na kwotę 77mln.448tys.174zł19gr, w tym przychody zewnętrzne, zwrotne kredyt z Europejskiego Banku Inwestycyjnego oraz pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska to kwota 20mln.50tys.714zł. Rozchody zaplanowano na kwotę 23mln.985tys.322zł44gr, zrealizowano 11mln.934tys.605zł22gr, co stanowi 49,76%. Z kwoty wydatków ogółem 335mln.363tys.582zł64gr na zakres przedmiotowy Komisji wydatkowano 29mln.284tys.795zł51gr. i odpowiednio na zadania inwestycyjne WIM wydatkował 22mln.940tys.223zł83gr i realizacja wydatków dotyczy następujących działań: wytwarzanie i zaopatrzenie w energię elektryczną 130tys.380zł, dział transport 766tys.456zł41gr, w tym przebudowa wiaduktu w ciągu ulicy Piłsudskiego 514tys.414zł33gr, gospodarka mieszkaniowa 389tys.684zł27gr, związane jest to z pracami wyburzeniowymi na terenie ul. Kwiatkowskiego. W dziale 801, czyli oświata i wychowanie wydatkowano 4mln.386tys.551zł33gr i dotyczy to między innymi termomodernizacji Zespołu Szkół Sportowych; gospodarka komunalna i ochrona środowiska wydatkowana kwota to 116mln.270tys.416zł24gr, w tym na przygotowanie terenów inwestycyjnych, etap IV – Tucznowa - 15mln.560tys.890zł93gr. W zakresie kultury i ochrony dziedzictwa narodowego wydatkowano 184tys.500zł i dotyczy to Filii nr 8 MBP, kultura fizyczna 812tys.235zł58gr i dotyczy przebudowy zaplecza wraz z zagospodarowaniem terenu wokół boiska przy ul. Konopnickiej. Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej wydatkował 58tys.144zł90gr i dotyczy to realizacji zadań z zakresu budżetu partycypacyjnego. Wydział Informatyki wydatkował 54tys.981zł i dotyczy do działu 750 – wartości niematerialnych i prawnych. W zakresie promocji miasta wydatkowano 6mln.231tys.445zł78gr. Tak w kwotach globalnych wygląda realizacja budżetu z zakresu Komisji. Natomiast w załączniku nr 2 są przedstawione w układzie analitycznym, przedsięwzięcia współfinansowane środkami unijnymi z podziałem na projekty bieżące i projekty inwestycyjne oraz przedsięwzięcia inwestycyjne. Każde z tych przedsięwzięć jest opisane, na jakim etapie jest realizacja, czy postępowanie jest już po ogłoszeniu, czy w trakcie, czy jest już w trakcie realizacji rzeczowej. W załączniku nr 3 jest przedstawiona informacja z realizacji planów finansowych. Pierwsza informacja dotyczy ZCO Szpital Specjalistyczny, realizacja planu przedstawia się w sposób następujący, przychody ogółem zostały zrealizowane na kwotę 34mln.689tys.189zł, koszty ogółem to jest kwota 48mln.972tys.419zł. W pozycji kosztowej jest amortyzacja i jest to kwota 10mln.944tys.243zł. Jest to pozycja kosztowa, nie jest to pozycja wydatkowa. Wynik finansowy Szpitala za pierwsze półrocze zamyka się kwotą ujemną 14mln.283tys.230zł. Kolejna informacja dotyczy PKZ, przychody ogółem za pierwsze półrocze zostały zrealizowane w wartości 8mln.275tys.377zł24gr, w tym z dotacji z budżetu miasta 4mln.458tys.32zł36gr. Wydatki zrealizowane przez PKZ za pierwsze półrocze, to kwota 5mln.992tys.680zł19gr, w tym sfinansowane dotacją z budżetu miasta 4mln.422tys.63zł2gr. Kolejna informacja dotyczy Muzeum Miejskiego „Sztęgarka”, realizacja planu finansowego przychodów to kwota 1mln.35tys.43zł85gr, w tym dotacja podmiotowa z budżetu miasta to kwota

951tys.520zł68gr, wydatki ogółem zostały zrealizowane na kwotę 991tys.48zł77gr, w tym sfinansowane dotacją 915tys.18zł7gr. Miejska Biblioteka Publiczna przychody ogółem 3mln.908tys.444zł85gr, w tym dotacja podmiotowa z budżetu miasta to kwota 3mln.263tys.882zł3gr, dotacja z budżetu miasta na realizację budżetu partycypacyjnego 214tys.751zł. Realizacja wydatków ogółem to kwota 3mln.467tys.836zł34gr, w tym pokryte dotacją 3mln.195tys.425zł97gr. W informacjach są pokazane w układzie rzeczowym wydatki jakie zostały poniesione, zarówno przez Szpital, jak również przez instytucje kultury.

Radna K. Zagajska powiedziała, że na str. 28 dział 600 transport i łączność były zaplanowane w zakresie inwestycji środki na kwotę 34mln., a wykonanie tylko 2%. Radna zapytała, dlaczego taki niski procent wykonania?

Naczelnik WIM wyjaśnił, że jest to stan na 30 czerwca, a prace trwały jeszcze przez cały lipiec i sierpień.

I Z-ca Prezydenta Miasta dodał, że prace zostaną zakończone zgodnie z harmonogramem, termin nie jest zagrożony. Natomiast wiadomo, że ten dokument opiera się na dokumentach finansowych, a dużo prac jest wykonywanych, a dopiero potem fakturowanych.

W związku z brakiem dalszych pytań, Komisja Rozwoju i Promocji Miasta. przyjęła informację z wykonania budżetu miasta Dąbrowa Górnicza o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć oraz informację z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej za I półrocze 2017r.

Wynik głosowania: 12 – za, 0 – przeciw, 1 – wstrz.

Ad.2

Przewodniczący Komisji przypomniał, że wszyscy członkowie Komisji otrzymali pisemne materiały dotyczące punktu drugiego i zapytał, czy radni mają jakieś pytania do tego zagadnienia.

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do kolejnego punktu.

Ad.3

Przewodniczący Komisji poinformował, że Komisja będzie opiniować trzy projekty uchwał i w związku z tym, że na Komisję przybyły osoby bezpośrednio związane z projektem uchwały na druku 102 i 101, zaproponował rozpoczęcie omawiania projektów od tych właśnie projektów. Następnie odczytał treść projektu na druku 102 i przekazał głos Naczelnikowi WUA.

Naczelnik WUA poinformowała, że jest to uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w korytarzu lokalizacji rurociągu paliwowego Boronów-Trzebinia, ale z dwoma autopoprawkami. Pierwsza autopoprawka dotyczy tytułu projektu, który otrzymuje brzmienie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza w korytarzu lokalizacji rurociągu paliwowego Boronów-Trzebienia", ponieważ w nazwie „Trzebinia” była pomyłka literowa i tą pomyłkę prostuje się autopoprawką. Druga

autopoprawka dotyczy załącznika nr 1 arkusz drugi, który zostaje zmieniony, ponieważ inwestycja lokalizowana jest na terenie, gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w Łęce, który jest zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej z dn.27.04.2005 roku. Zmianie ulega niewielki fragment przy ul Łaskowej, linia przebiegu inwestycji zostaje przedłużona do końca granicy, gdzie obowiązuje plan. Była tam niewielka odchyłka przebiegu rurociągu przy ul. Łaskowej, teraz zostanie tam objęty niewielki fragment obowiązującego miejscowego planu, żeby nie było takiej sytuacji, że plan przecina poprzedni plan. Jeżeli chodzi o ropociąg Boronów-Trzebinia, to odbyły się dwa spotkania, 8.12.2016 roku w Urzędzie Miejskim dla wszystkich radnych, gdzie przedstawicielka inwestora prezentowała cały przebieg tego ropociągu i w Okradzionowie 4.01.2017r. spotkanie z mieszkańcami. Plan, który będzie procedowany zmieni przebieg dwóch obowiązujących planów miejscowych, czyli planu w Łęce przy linii kolejowej i planu dla rurociągu tlenu z ArcelorMittal do Huty Zawiercie. Inwestycja nad którą będą radni procedować, została ujęta w dokumentach planistycznych krajowych i regionalnych. To jest w koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju 2010, w planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego i w planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego 2020+. W dniu 10 lipca 2017 roku zostało podpisane porozumienie trójstronne pomiędzy gminą Dąbrowa Górnicza, PERN-em S.A, który jest inwestorem tej inwestycji oraz Arkadis Sp. z o.o., która będzie wykonawcą umowy z 2016 roku, zawartą pomiędzy inwestorem, a wykonawcą w sprawie wykonania prac planistycznych na przedmiotową inwestycję. Jeżeli chodzi o porozumienie, to w tym porozumieniu strony określiły zasady współpracy nad przebiegiem prac planistycznych oraz skutków finansowych przejęcia planu miejscowego. Przebieg tej inwestycji jest zgodny z tym, który został wyznaczony w studium, a celem tego planu będzie przedłużenie układu rurociągu Płock-Koluszki-Boronów i na odcinku Boronów-Trzebinia będą tłoczone benzyny i oleje napędowe. Będzie to rurociąg o średnicy fi 300 ze strefą 12m, po 6 m od osi ropociągu.

I Z-ca Prezydenta Miasta podziękował Pani Projektant, że przy współpracy z Urzędem zgodziła się zorganizować te dwa spotkania, które pozwoliły rozwiązać wszelkie wątpliwości, ponieważ ten rodzaj inwestycji mógł wzbudzać obawy. Podczas tych dwóch spotkań były wyjaśnione wszystkie kwestie dotyczące, jak będzie przebiegać inwestycja, na czym będzie polegała i jaki jest kierunek tych zmian, bo teraz transport paliwa odbywa się drogą kolejową, bądź samochodową. To rozwiązanie zapewnia przesył podziemny, była to oczekiwana inwestycja, żeby w ten sposób transportować, czy to paliwo, czy gaz. Dlatego też zostało to zapisane w studium i ważne jest to, że przy projektowaniu nie zapomniano o społeczności lokalnej. Przy dużym zaangażowaniu radnego K. Woźniczki udało się zorganizować to spotkanie w Okradzionowie i po wyjaśnieniu mieszkańcom, spotkało się to z ich aprobatą.

Radny K. Woźniczka wyraził opinię, że była aprobata, bo temat był właściwie przygotowany i właściwie wyjaśniony ludziom.

Na pytanie radnej K. Szaniawskiej, którędy dokładnie będzie przebiegał ten rurociąg, odpowiedzi udzielił radny K. Woźniczka oraz przy posiłkowaniu się załącznikiem nr 1 projektantka spółki Arkadis.

Radny R. Harańczyk: ja oczywiście zgłoszę pozytywnie za projektem uchwały, gdyż zdaję sobie osobiście sprawę, że transport paliwa, w tym przypadku benzyny i oleju napędowego,

poprzez rurociąg paliwowy jest bardziej ekonomiczny, a przede wszystkim bardziej bezpieczny dla społeczeństwa, aniżeli transportem drogowym. Natomiast przy okazji chciałem zapytać o kilka spraw pod względem formalno-prawnym, co by się stało, gdyby teoretycznie Rada Miejska zagłosowała przeciwko temu projektowi uchwały, co wówczas by się stało z tą inwestycją, czy inwestor by wytyczył nową trasę tego rurociągu? - to jest pierwsze pytanie i drugie pytanie – jeśli chodzi o teren naszego miasta, czy w całości ten rurociąg będzie pod ziemią? Kolejna sprawa - koszty sporządzenia miejscowego planu będzie pokrywał oczywiście inwestor, natomiast w uzasadnieniu nic nie pisze odnośnie tego jaki byłby ewentualnie czynsz dzierżawny za grunt, bo tu nic nie ma, nawet nie ma wzmianki, czy w ogóle gmina będzie pozyskiwać jakieś środki finansowe?

I Z-ca Prezydenta Miasta wtrącił, że będzie i była o tym mowa na spotkaniu.

Radny R. Harańczyk: tak, ale nic tu nie pisze. I ewentualnie chciałem zapytać, bo nie ulega dla mnie wątpliwości, że gdy przez teren naszego miasta będzie przebiegał rurociąg, to w jakiejś mierze w pasie przebiegu tego rurociągu koszty gruntu spadną, kto pokryje koszty spadku wartości gruntów na trasie przebiegu rurociągu?

Projektantka spółki Arkadis odnosząc się do pytania pierwszego dotyczącego nieprzyjęcia przez Radę Miasta uchwały intencyjnej, czyli uchwały rozpoczynającej całą procedurę planistyczną, poinformowała, że inwestor prowadzi plany realizacji tej inwestycji już kilkanaście lat, było planowanych kilka innych przebiegów, ale teraz ten przebieg, który radni dostali w załączniku do projektu uchwały intencyjnej, jest przebiegiem, który w opinii zarówno inwestora, jak i poszczególnych gmin, jest najmniej kolizyjny, nie tylko w odniesieniu do istniejącego zagospodarowania terenu, ale także do planu zagospodarowania terenu. Ten przebieg został przyjęty ze studium uwarunkowań w kierunku zagospodarowania przestrzennego, była tylko niewielka korekta tego przebiegu w związku z ustanowieniem obszaru Natura 2000, jak i realizacją tlenociągu. Wracając do pytania – co by się stało gdyby Rada nie przyjęła tej uchwały?, to inwestor ma jeszcze możliwości wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a mianowicie może się zwrócić do wojewody o zastępczą realizację tego planu. Pani projektant wyraziła nadzieję, że nie będzie takiej potrzeby, bo jak słusznie zauważono nie tylko inwestor zyskuje na tej inwestycji, ale też bezpieczeństwo publiczne na terenie tego regionu. Jest również możliwość pozyskania przez inwestora spec ustawy dotyczącej lokalizacji, realizacji rurociągów paliwowych i ropociągów. Jest jeszcze w perspektywie projekt kodeksu urbanistyczno-budowlanego, który wprowadza specjalny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla inwestycji celu publicznego, o znaczeniu ponadlokalnym, ale to się jeszcze kształtuje i nie wiadomo jak zostanie przyjęty. Pani projektant zaznaczyła, że inwestor nie przewiduje zmian przebiegu rurociągu.

Na pytanie radnego R. Harańczyka, czy mieli kiedyś już sytuację, że któraś gmina odmówiła i musieli się posilić zarządzeniem zastępczym wojewody, Pani projektant odpowiedziała, że nie było takiej sytuacji. Następnie odnosząc się do pytania, czy całość rurociągu na terenie Dąbrowy jest po ziemią poinformowała, że jest to inwestycja, która zgodnie z rozporządzeniem zrealizowana w przykryciu minimum 1m od powierzchni gruntu. Na terenie rurociągu występują tzw. stacje zasuw, są to obiekty, które zwiększają bezpieczeństwo przesyłu paliw, ponieważ w przypadku jakichkolwiek rozszczelnień, zamykają przepływ rurociągu. Odpowiadając na ostatnie pytanie dotyczące czynszu

dzierżawnego, Pani projektant powiedziała, że na chwilę obecna nie jest w stanie ocenić, ponieważ jest to dopiero etap przyjęcia uchwały intencyjnej, czyli takiej, która w trakcie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednym z wymaganych elementów jest opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu na budżet gminy. On będzie dotyczył kwestii podatków od nieruchomości, czyli chodzi o podatek od gruntów, które należą do gminy, ale także będzie szacował kwestie 2 % podatku od budowl, który zgodnie z obowiązującą ustawą inwestor będzie musiał odprowadzać do budżetu gminy. Jeżeli chodzi o kwestię spadku wartości nieruchomości, to w tej prognozie finansowej jest to rozważane, jest ona przygotowywana przez rzeczoznawców. Natomiast trzeba pamiętać, że różnice w wartości nieruchomości, czy kwestie odszkodowawcze z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, czyli w takiej sytuacji kiedy grunt jest budowlany, potencjalnie mogą mieć miejsce w rejonie Okradzionowa. Przy pracach nad przebiegiem tego rurociągu brano właśnie pod uwagę, żeby wszystkie działki, które są zainwestowane lub posiadają decyzję o warunkach zabudowy, zostały ominięte. Wobec tego takiej zmiany wartości gruntu z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, czyli z art. 36, gdzie ustawodawca stwierdza, że to odszkodowanie jest roszczeniem właściciela w stosunku do gminy, to może wystąpić w znikomym procencie w tym rejonie. Jednak należy nadmienić, że w porozumieniu, o którym mówiła Pani Naczelnik, to jest uregulowane, że inwestor te kwestie bierze na siebie. Poza tym rurociąg w części biegnie bezpośrednio wzdłuż torów kolejowych, więc te tereny są mało atrakcyjne pod względem inwestycyjnym, przeważnie są to tereny rolnicze lub ze wskazaniem pod zalesienie.

I Z-ca Prezydenta Miasta dodał, że dotyczy to zarówno jednej, jak i drugiej uchwały i zaznaczył, że poddane pod procedowanie są uchwały nad przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania, a nie przyjęciem tego planu, czyli jest przyjęty kierunek, który jest zgody ze studium i jest możliwy poprzez zmianę planu do tego, żeby nad tym procedować. Dopiero drugi stopień, czyli głosowanie nad projektem uchwały, który będzie przedstawiał plan miejscowy, jest tą decyzją o zmianie. Więc należy pamiętać, że uchwała jest kierunkowa, intencyjna, a decyzja właściwa mająca skutki, to jest decyzja o przyjęciu planu przedstawionego przez projektanta.

Radny R. Harańczyk: ja rozumiem, że projekt uchwały jest stricte intencyjny, niemniej jednak jeszcze dopytam odnośnie ostatniego wątku, który Pani poruszyła, a o który wcześniej zapytałem, czy ze swojego autopsyjnego doświadczenia znacie sytuację, że określona gmina domagała się, a tym bardziej uzyskała, zwrot wartości gruntów w związku z waszą inwestycją?

Projektantka spółki Arkadis odpowiedziała, że ma nadzieję i ma takie informacje, że przedstawiciel PERN-u, który prowadził tego typu inwestycje w rejonie istniejącego rurociągu Przyjaźń będzie mógł odpowiedzieć na to pytanie. Natomiast z tego co się orientuje, to nie ma takiej podstawy prawnej do tego typu roszczeń ze strony gminy. Jeżeli rurociąg przechodzi przez działkę gminy, to będzie to kwestią negocjacji i tak jak z każdym właścicielem gruntu inwestor musi podpisać umowę. Ta inwestycja nie jest realizowana na podstawie jakiejś spec ustawy, tylko na podstawie ogólnego prawa budowlanego. Tu żeby inwestor mógł wejść na teren nieruchomości, będzie negocjował z każdym właścicielem po kolei.

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja Rozwoju i Promocji Miasta pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza w korytarzu lokalizacji rurociągu paliwowego Boronów-Trzebinia” - **druk 102** wraz z autopoprawką.

Wynik głosowania: 13 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrz.+

Przewodniczący Komisji w sprawie kolejnego projektu uchwały na druku 101 przekazał głos Naczelnik WUA, która powiedziała, że w dniu 6 lipca ubiegłego roku Kopalnia Dolomity zwróciła się do gminy z prośbą o przystąpienie do tej uchwały intencyjnej nad procedowaniem tego planu. W studium, które obowiązuje ten obszar widoczny na załączniku graficznym jest określony jako teren eksploatacji surowców mineralnych z wytycznymi, że po zakończeniu eksploatacji ma być tam rekultywacja w kierunku leśnym. W planie miejscowym dla tego terenu, który teraz obowiązuje, jest to plan dla Kopalni Dolomitu Żąbkowice, cały teren na południe od tego procedowanego terenu jest przeznaczony w planie miejscowym na wydobywanie złoża i rekultywację. Na dzień dzisiejszy ten teren, który jest wnioskowany, jest przeznaczony w obowiązującym planie pod lasy, jest to plan uchwalony w 2011 roku. Należy dodać, że według prawa górniczego i geologicznego, koszt sporządzenia planu miejscowego ponosi przedsiębiorca, na podstawie porozumienia podpisanego przez gminę z przedsiębiorcą po uchwaleniu uchwały inicjującej.

Radny R. Harańczyk: chciałem zapytać odnośnie pierwszego zdania, które jest w uzasadnieniu. Tutaj pisze, że zgodnie z prawem geologicznym i górniczym, jeżeli zachodzi istotne zmiany w środowisku, to można sporządzić miejscowy plan zagospodarowania. Pytanie formalno-prawne – można, czy należy?

Naczelnik WUA: można.

Radny R. Harańczyk: ale nie trzeba?

Naczelnik WUA: tak jak jest napisane w ustawie.

Radny R. Harańczyk: bo tutaj w trzecim zdaniu pisze, że istnieje konieczność zmiany przeznaczenia gruntów. Proszę zwrócić uwagę.

Naczelnik WUA wyjaśniła, że istnieje konieczność zmiany przeznaczenia gruntów, w sensie gruntów leśnych na wydobywanie.

Radny R. Harańczyk: w tym konkretnym przypadku istnieje konieczność, potrzeba, czy tylko fakultatywna możliwość zmiany.

Naczelnik WUA odpowiedziała, że trzeba rozróżnić dwie sprawy. Można uchwalić plan jeżeli faktycznie będzie wpływ na te obszary cenne przyrodniczo, natomiast zmienić przeznaczenie gruntu z lasu na wydobywanie, czy jakiś inny teren, można tylko za pomocą planu miejscowego. W tym znaczeniu zachodzi konieczność zmiany planu.

I Z-ca Prezydenta Miasta dodał, że ten plan jest uporządkującym studium, dlatego, że w studium ten teren został przeznaczony pod wydobywanie.

Prezes Dolomit S. A. poinformował, że kopalnia funkcjonuje już 118 lat i złoża zaczyna się już kończyć. Zostały jeszcze fragmenty złoża, które zgodnie z obowiązującymi przepisami w prawie górnictwym wymagają wyeksploatowania, ponieważ tam gdzie wydobywanie jest już rozpoczęte dobrze jest, jak całe złożo jest spożytkowane pod względem gospodarczym. Uwzględniając założenia studium Kopalnia chce, żeby ten fragment, o który wnioskuje, przeznaczyć na eksploatację. Wobec powyższego zwrócono się z prośbą do Pana Prezydenta i uzyskano odpowiedź, że jest taka możliwość pod warunkiem, że Lasy Państwowe zaakceptują tą propozycję, ponieważ cała eksploatacja i teren, na którym byłaby prowadzona, jest terenem leśnym. Zorganizowano spotkanie z Dyrektorem Regionalny Lasów Państwowych w Katowicach, z udziałem Nadleśnictwem Siewierz i w trakcie wizji lokalnej stwierdzono, że ten fragment lasu czasowo może być wyłączony z użytkowania pod warunkiem, że po zakończeniu eksploatacji grunty zostaną zrekultywowane i przekazane lasom pod zalesienie, czyli zostaną przywrócone do stanu sprzed wydobywania. Prezes zaznaczył, że w tej chwili za zgodą Lasów Państwowych eksploatują już na terenie leśnym, a częściowo również na terenach prywatnych. Przerwanie eksploatacji w takim momencie byłoby z punktu widzenia gospodarczego nieuzasadnione. Prezes nadmienił, że spółka oprócz podatków gruntowych, od budynków i budowli płaci również opłatę eksploatacyjną, która przy tym wydobywaniu średnio rocznie wynosi 600 - 700 tys. Następnie zwrócił się z prośbą do Komisji o zaakceptowanie tej propozycji, co pozwoli na przedłużenie żywotności tej kopalni.

Radny P. Bobrowski powiedział, że to co chciałby teraz powiedzieć wykracza poza projekt tej uchwały, niemniej jednak korzystając z obecności Pana Prezesa i I Z-cy Prezydenta Miasta i upoważniony przez mieszkańców ul. Szosowej w Żąbkowicach, ponownie chciałby podnieść temat budowy inteligentnej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Szosowej z ul. Dolomitową. Związane jest to z transportem dolomitu do drogi wojewódzkiej, do ul. Szosowej, Idzikowskiego, czy Armii Krajowej, czyli uciążliwością szczególnie w godzinach szczytu komunikacyjnego. Jest tam bardzo niebezpieczny wyjazd, a dolomit jest przewożony samochodami typu wanna. Radny zwrócił się z prośbą o pochylenie się nad tym problemem i zasadnością budowy tam sygnalizacji świetlnej.

Radny R. Harańczyk: ja oczywiście zagłosuję za projektem uchwały, który jest związany z wnioskiem Kopalni Dolomity, bo jest słuszny i prospołeczny. Natomiast korzystając z okazji i obecności Pana Prezesa, jak i informacji, które przekazał i informacji, które są w uzasadnieniu, to zrozumiałem mniej więcej w ten sposób, że na przestrzeni 118 lat kończą się złoża dolomitów, które są objęte koncesją w ilości 3,5mln. ton, natomiast zostało 7,5 mln, czyli zostało wyeksploatowanych 1/3, a jeszcze jest 2/3, które są poza koncesją? Czy dobrze rozumiem?

Kierownik RZG wyjaśnił, że złożo zostało udokumentowane w latach osiemdziesiątych, jakieś zasoby zostały policzone. Te zasoby zostały częściowo objęte koncesją i miejscowym planem, natomiast częściowo te, które występują w lesie nie są objęte koncesją i miejscowy plan też nie został utworzony, tylko jest w studium. Wyeksploatowane jest już ponad 100mln., to co było w koncesji...

Radny R. Harańczyk: a poza koncesją jest jeszcze dwa razy tyle?

Kierownik RZG: dwa razy tyle co na dzisiaj jeszcze zostało.

Prezes Kopalni Dolomit dodał, że żeby wystąpić o koncesję, to muszą mieć albo własność gruntu, albo przyrzeczenie możliwości prowadzenia tam eksploatacji. Ponieważ tereny leśne nie są do sprzedania, to mają umowę z Lasem. Pomimo, że koszty są duże, to uwzględniając społeczny i gospodarczy charakter tej działalności, Kopalnia uważa, że to się opłaca, tym bardziej, że zabezpieczają pracę dla 150 osób, a po drugie pozostawienie części zasobów, do których by już nikt nie wrócił, byłoby z punktu widzenia ekonomicznego nieuzasadnione, a więc szkodliwe dla gospodarki.

Radna K. Zagajska wyraziła zdanie, że bardzo dobrze, że Kopalnia wystąpiła z tym wnioskiem, tym bardziej, że studium różni się od obowiązującego planu, a czytając uzasadnienie można się dowiedzieć, że ten teren w decyzji Marszałka Wojewódzkiego Śląskiego jest objęty, jako górniczy. Radna myśli, że Rada powinna przyjąć ten projekt uchwały, tym bardziej, że nie skutkuje to kosztami dla gminy.

Prezes Kopalni Dolomity wracając do tematu skrzyżowania powiedział, że ta sygnalizacja jest tam uzasadniona, ponieważ jest tam niebezpieczny wyjazd pod kątem prostym, a poza tym nawet jak kopalnia przestanie działać, to projekt zagospodarowania po rekultywacji dzieli ten teren na teren rekreacyjny, teren pod działalność gospodarczą, czy ewentualnie teren wypoczynkowy. W związku z tym wcześniej, czy później ta droga też będzie dalej mocno wykorzystywana. Prezes Kopalni zadeklarował, że jeżeli będzie trzeba, to włączą się kosztowo do tego skrzyżowania, co na pewno poprawi bezpieczeństwo mieszkańców.

W związku z brakiem dalszej dyskusji, Komisja Rozwoju i Promocji Miasta pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenu górniczego Kopalni Dolomitu Ząbkowice 2” - **druk 101**.

Wynik głosowania: 13 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrz.

Przewodniczący Komisji poinformował, że ostatni projekt uchwały dotyczy zmian w WPF przekazał głos Skarbnik Miasta, która powiedziała, że w tym projekcie są dwa obszary zmian. Jeden obszar zmian dotyczy zmiany nazwy zadania i dotyczy to Zagłębiowskiego Parku Linearnego, dostosowania budynku ZS nr 7 z uwagi na zmianę przepisów o szkolnictwie, jak również bardzo ważna zmiana, ta zmiana jest informacyjna, przy zadaniu w dziale transport i łączność, promowanie zielonej mobilności na terenie gminy Dąbrowa Górnicza. Jest tam informacja, że zadanie jest prowadzone przy udziale podmiotów zewnętrznych. Jednym podmiotem zewnętrznym jest PKP PLK SA, a drugim podmiotem Tramwaje Śląskie. Są tam pokazane poziomy finansowania po stronie urzędu i po stronie instytucji zewnętrznych. W tym zakresie opis informujący, że w ten sposób będzie montaż finansowy nie polega na tym, że te pieniądze, które ma zamiar wyasygnować PKP PLK, czy Tramwaje, znajdują się w budżecie gminy, tylko jest to informacja o tym, że będzie prowadzone wspólne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej. To postępowanie będzie prowadzone w urzędzie, przy udziale partnerów zewnętrznych i dlatego znalazła się taka informacja przy tym zadaniu. Przy czym każdy z partnerów będzie realizował wydatki we własnym zakresie, gmina nie będzie tych pieniędzy pozyskiwać do budżetu, ani nie będzie płatnikiem całości zadania. Kolejna zmiana polega na wprowadzeniu dodatkowych środków w związku z realizacją projektów miękkich przy dziale oświata i wychowanie, jak również przy zakresie działu pomoc społeczna Integra

II. Pozostałe zakresy to urealnienie poziomu finansowania i przesunięcia na zadania, które zostaną przerobione, czyli będzie możliwość wykorzystania tych środków finansowych na zadania, między innymi na Tucznawie etap IV, czy na zadaniu „budowa odcinka drogi łączącej ul. Traktową z Kalinową”, czy na zadaniu „budowa Przedszkola nr 11”. W pozostałym zakresie następuje zmniejszenie, część środków jest przeznaczona na zadania inwestycyjne, a część jest przesunięta do WKM na realizację przedsięwzięć remontowych lub do WKD na realizację bieżącego utrzymania dróg.

I Z-ca Prezydenta Miasta odnosząc się do zadania, w którym następuje korekta w nazwie dodał, że jest to doprecyzowanie i wprowadzenie w zasadzie środków zewnętrznych. Jest to temat, który był wielokrotnie przedstawiany. I- Z-ca poinformował, że rozmawiał wcześniej z Przewodniczącym Komisji o dodatkowym spotkaniu Komisji, ale dobrze, żeby to była Komisja międzysesyjna, ponieważ okres wakacji i okres przed sesją nie jest sprzyjający, co można było zauważyć przy spotkaniu Komisji dotyczącym Kuźnicy Warężyńskiej, Pogorii IV. Ten temat procedowany jest na etapie projektowania, zarówno Tramwaje Śląskie w wysokości około miliona złotych, jak i PKP PLK zabezpiecza u siebie środki na projekt. Ten projekt będzie powstawał w ciągu najbliższych dwunastu miesięcy, jeśli uda się zakończyć postępowanie. I Z-ca powiedział, że zależy mu na tym, żeby radni znali jak najwięcej szczegółów, ponieważ są one istotne i ważne do dyskusji, są to też ważne kwestie, które będą poruszane z projektantami. Gmina ma kierunki wypracowane i przyjęte w strategii rozwoju miasta, ale warto na ten temat jeszcze rozmawiać. I Z-ca liczy na to, że radni nie tylko będą to popierać, ale również będą informować mieszkańców na jakim etapie jest realizacja. Jest to trudne zadanie, również społecznie, ale z efektem oczekiwanym przez wszystkich, czyli poprawą sytuacji na drogach naszym mieście. Powstanie tunelów, które połączyłyby dwie strony miasta, modernizacja torowiska i budowa przystanków zintegrowanych, czy tras rowerowych, to są zadania, które poprawią jakość życia mieszkańców. Może to zachęci mieszkańców z korzystania transportu publicznego, a to przyczyni się do niższej emisji CO₂. To zadanie to jest na razie projekt, ale w momencie, gdy będzie wyłaniane biuro projektowe, chcieliby rozmawiać i poznać uwagi i spostrzeżenia radnych. Głównym partnerem jest PKP PLK, jest tam kwestia przebudowy infrastruktury peronowej, przejść podziemnych dla pieszych i rowerzystów, chodzi o stacje w Dąbrowie Górniczej i Gołonogu. I Z-ca poinformował, zwłaszcza radnych z Ząbkowic, że projekt zielonej mobilności i drogi rowerowej, to jest również stacja kolejowa w Ząbkowicach, przejście pieszo-rowerowe w Ząbkowicach z drogami rowerowymi, które będą projektowane od Ząbkowic do Gołonoga i do strefy ekonomicznej.

Radna K. Zagajska zapytała o tereny inwestycyjne w Tucznawie. W omawianym projekcie uchwały na druk 148 zwiększa się kwotę o ponad 6mln. na prace wykonane, polegające na powtórzeniu podobnych robót. Radna chciałaby wiedzieć, co za tą kwotę będzie robione, jak to na dzień dzisiejszy wygląda, bo sporo środków jest już zainwestowanych w ten teren i chciałaby jeszcze wiedzieć, ile osób jest zatrudnionych w firmach tam działających? Radna wyjaśniła, że w okresie wakacyjnym mieszkańcy Jej zgłaszali, że lampy, które były zamontowane zostały już strzaskane, że jest tam bardzo dużo strat, więc chciałaby wiedzieć coś więcej w tym temacie.

I Za-ca Prezydenta Miasta odpowiedział, że na chwilę obecną może powiedzieć, że jest zakupionych część działek, między innymi jednym z inwestorów jest NGK, który zakupił duży kompleks działki, na której realizuje jedną inwestycję. Teraz wystąpił o pozwolenie na kolejną

inwestycję, czyli na budowę kolejnej hali. Nie wie dokładnie jaki jest stan zatrudnienia na dzień dzisiejszy, ale chyba sięgający blisko docelowej liczby pracowników, czyli około 450. Rozbudowują się o kolejną halę i o kolejną taką liczbę pracowników. Teraz ma być wybudowana jeszcze droga do podmiotu, który jesienią zeszłego roku zakupił tam działkę parohektarową. Część terenów jest zakupiona przez strefy i wiadomo, że pod sprzedaż. Cały czas są otwarte projekty, trwają one dwa, trzy lata i nie zawsze finał kończy się pozytywnie. Na przykład projekt, który był prowadzony przez trzy lata, Dąbrowa została wybrana jako teren inwestycji w Polsce, miało to objąć 60 hektarów, inwestor na badanie gruntu, na badania geologiczne przeznaczył milion złotych, a w tym roku zapadła decyzja, że tej inwestycji w Polsce w ogóle nie będzie. Aktualnie trwają prace przy kilku projektach, obejmują one kilka hektarów, teren jest bardzo dobrze oceniany w Polsce. Te środki, które są teraz przeznaczane, to jest porozumienie ze strefą ekonomiczną, w którym gmina zadeklarowała, że będzie ten teren dozbrajać w tej części, w której się znajduje. Odpowiadając na pytanie dlaczego zamówienie podobne, I Z-ca wyjaśnił, że kosztorys inwestorski na zadanie pierwotne wynosił 44mln., w momencie kiedy gmina ogłosiła postępowanie przetargowe wpłynęły oferty i najniższa oferta to było 27mln.400tys., czyli dużo poniżej kosztorysu inwestorskiego. Był to okres, kiedy oferty wpływały niżej niż kosztorysy i dlatego w momencie, kiedy to zadanie zostało wykonane w terminie, a utrzymanie tej oferty, to był bój pomiędzy oferentami, który skończył się w Krajowej Izbie Odwoławczej, a potem w sądzie, który utrzymał decyzję naszej komisji przetargowej, wyszło dla gminy, że korzystniej jest zlecić coś co jest o taki duży spadek procentowy poniżej kosztorysu, czyli założone środki, które były przewidziane na wykonanie zadania 44mln., w części będą obejmować teren dozbrojenia. Co dokonano wcześniej? Wcześniej dokonano bardzo ważnej inwestycji, wykonano drogę, która połączyła strefą z resztą świata. Zadanie, którego realizację teraz rozpoczęto jest to uzbrojenie tej strefy na poszczególne działki. Inwestor przychodzący musi mieć przygotowany teren, doprowadzone media i to nie tylko gmina dokonuje inwestycji w terenie, bo również PGNiG, Tauron, gmina oprócz budowy drogi wykonuje tam inne zadania np. pod drogą jest kanalizacja deszczowa i zbiorniki, które zbierają wodę z tego terenu i kanalizacja sanitarna.

Na pytanie radnej K. Zagajskiej, czy jest monitoring na tym terenie, I Z-ca odpowiedział, że nie ma monitoringu, bo nie da się całego miasta objąć monitoringiem, ale radna na pewno ma świadomość, jak duża jest ilość dewastacji, te lampy LED były skradzione, ale to było wcześniej.

Naczelnik WIM dodał, że kradzież została zgłoszona na Policji, niestety nie wykryto sprawcy.

I Z-ca Prezydenta Miasta kończąc wypowiedź poinformował, że nie słyszał, żeby po otwarciu fabryki nastąpiła jakaś dewastacja.

Radny S. Żmudka poinformował, że jako mieszkaniec tej dzielnicy jest tam często i teraz te lampy świecą cały czas, a te lampy, o których mówiła radna K. Zagajska były skradzione na rondzie już na początku, dwa lata temu.

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja Rozwoju i Promocji Miasta pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2017 – 2023 - **druk 148**.

Wynik głosowania: 12 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrz.

Ad.4

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia Komisji w dniu:

-26 czerwca 2017r. (BRM.0012.6.6.2017). Wynik głosowania: za – 11, przeciw – 0, wstrz.– 0.

- 10 lipca 2017r. (BRM.0012.6.7.2017). Wynik głosowania: za – 11, przeciw – 0, wstrz.– 0.

Ad.5

Radny G. Przewieźlik powiedział, że był na miejskiej inauguracji roku szkolnego i miał możliwość zobaczenia pięknego basenu po modernizacji w SP 20. W związku z tym chciałby podziękować Panu Prezydentowi, Pani Skarbnik, Panu Naczelnikowi, że te plany idą zgodnie z harmonogramem i ma nadzieję, że podobnie będzie z basenem w SP 13 w następnym roku.

Radny R. Harańczyk: chodzi mi o inwestycję związaną z przebudową układu komunikacyjnego w obrębie Pogorii III, w obrębie obecnego parkingu, chodzi mi o przebudowę dróg dojazdowo-wyjazdowych i wykonania tego parkingu, bo zdawało mi się, że w tym roku jakieś prace w sposób fizyczny będą podjęte, natomiast.....

I Z-ca Prezydenta Miasta wtrącił, że tłumaczył to radnemu na spotkaniu, że nie będzie. Dopiero w przyszłym roku.

Radny R. Harańczyk: a dopytam, czy w następnym roku całość będzie zakończona, czy będzie to rozłożone na dłuższy okres?

Odpowiedzi udzielił Naczelnik WIM, który wyjaśnił, że całość będzie zakończona w przyszłym roku jeśli chodzi o projektowanie. Natomiast jeśli chodzi o realizację, to trzeba to rozciągnąć....

Radny R. Harańczyk: to na ile lat to będzie rozłożone, bo ja się spotkałem wcześniej z informacjami, że do 2018 roku będzie całość wykonana w sposób fizyczny.

Naczelnik WIM odpowiedział, że do roku 2018 planuje się wykonać w rejonie Malinowych Górek, czyli dojazd do Pogorii, do plaży, wyjazd z plaży, czyli cały ten układ komunikacyjny łącznie z przystankiem i z kanalizacją sanitarną w tym rejonie. I to jest zaplanowane na przyszły rok. Natomiast zakres jest dużo większy, bo jak wiadomo, są to jeszcze drogi rowerowe w koło Pogorii, oświetlenie, dojazd do Zielonej itd. To będzie rozłożone na lata i nie da się powiedzieć, czy to będzie np. dwa lata więcej, bo to będzie zależało od środków budżetowych. Także jeżeli chodzi o całość tego zadania, to na pewno nie będzie to realizacja roczna, czy dwuletnia, tylko dłuższa. Naczelnik dodał, że chcieliby w pierwszej połowie przyszłego roku skomunikować centrum, wjazd i wyjazd z plaży.

Radny P. Chałuda zapytał, czy jest jakieś zagrożenie dla II etapu, jeśli chodzi o inwestycję na ul. Konopnickiej, bo wie, że etap I został zakończony, a etap II był przewidziany na ten rok.

Naczelnik WIM wyjaśnił, że realizacja jest zaplanowana w przyszłym roku i na dzień dzisiejszy nie ma zagrożenia.

Na pytanie radnego P. Chałudy, czy nie można się ewentualnie spodziewać rozpoczęcia w tym roku, Naczelnik WIM odpowiedział, że w tym roku rozpocznie się postępowanie przetargowe. Natomiast muszą patrzeć na cały WPF i dokonać gradacji tych zadań pod kątem dofinansowania a Unii.

I Z-ca Prezydenta Miasta dodał, że kończy się I etap, teraz będzie rozliczenie i będzie ogłoszone postępowanie przetargowe na etap II i po wyłonieniu wykonawcy będzie realizowany etap II.

Radny P. Chałuda powiedział, że miał informację, że etap II miał się rozpocząć jeszcze w tym roku.

I Z-ca Prezydenta Miasta zauważył, że w pierwszej kolejności trzeba ustalić, kiedy zaczyna się inwestycja, bo nie zaczyna się od wbicia łopaty, tylko od postępowania przetargowego. W związku z powyższy, kiedy jest informacja, że inwestycja się zaczyna, to nie znaczy, że zaczynają się już prace fizyczne.

Na uwagę radnego P. Chałudy, że w budżecie na ten rok były zabezpieczone środki, I Z-ca Prezydenta powiedział, że zabezpieczone było 7,5mln.zł, to są środki, które są na I etap.

Naczelnik WIM dodał, że musi patrzeć przez pryzmat całego WPF-u, bo jest tam ogrom zadań i oczywiście jest planowany II etap, ale na dzień dzisiejszy są inne tematy, które trzeba w pierwszej kolejności zrobić. Niemniej jednak kontynuacja tego zadania będzie.

Przewodniczący Komisji nadmienił, że jego pytanie odnosi się do kwestii związanych z Zespołem Szkół Sportowych i kwestią funkcjonowania SP 3. Następnie zapytał, czy jest jakaś nadzieja, że mogłoby się udać zrealizować kompleksowość tego zadania trochę wcześniej niż w 2018 roku? Przewodniczący Komisji zauważył, że SP 3 pęka w szwach i będą tam ogromne problemy związane z dużą ilością dzieci i dlatego to pytanie.

Naczelnik WIM odpowiedział, że prace idą zgodnie z planem, na tyle, na ile mogą iść, ponieważ zmiana reformy spowodowała, że trzeba było ponownie przeprojektowywać ten budynek, żeby pozyskać dodatkowe sale na klasy od I – III. To spowodowało opóźnienie w realizacji i w tym momencie są przesunięte środki na następny rok, więc będzie to robione w przyszłym roku.

I Z-ca Prezydenta Miasta dodał, że żeby szkoła została w pełni otwarta musi mieć drogi pożarowe i teraz będzie projektowany układ komunikacyjny, który będzie uwzględniał wszystkie obawy i uwagi mieszkańców. Tam do skomunikowania jest przedszkole, żłobek i szkoła z basenem. W założeniach do projektu jest strefa bez samochodów i obecny skwer przed blokami zostanie strefą pieszą, droga i parking będzie zabezpieczał dojazd do żłobka, przedszkola i szkoły, szczególnie basenu, będą osobno parkingi dla pracowników. W związku z tym I Z-ca Prezydenta nie sądzi, żeby mogło nastąpić jakiegokolwiek przyspieszenie w realizacji tego zadania.

Radna K. Zagajska nawiązała do wakacyjnego posiedzenia w sprawie Pogorii IV i powiedziała, że chciałaby, żeby radni zastanowili się, co dalej Komisja powinna zrobić w tej

sprawie? Radna przypomniła, że na tym posiedzeniu była mowa, że Komisja mogłaby się spotkać z RZGW, czy przygotować projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji myśli, że dość pręźnie idą działania w tym zakresie, jeżeli chodzi o Komisję i kontakty ze Związkiem Stowarzyszeń. Regulamin jest w trakcie opracowywania. Odkonstytuowano się spotkanie z Dyrektorem Zarządzania Kryzysowego Wojewody, na którym byli przedstawiciele urzędu miasta i przedstawiciele strony społecznej. Na tym spotkaniu padły pewne deklaracje i sprawa jest na tyle w toku, że ten regulamin, który został opracowany przez czynnik społeczny, będzie też opiniowany przez RZGW. Przewodniczący myśli, że będzie to doprowadzone do końca i zostaną przyjęte stosowne decyzje ze strony Rady Miejskiej, ale ta sprawa wymaga czasu.

I Z-ca Prezydenta Miasta poinformował, że gmina wysłała pismo do RZGW odnośnie regulaminu, ale nie otrzymano odpowiedzi na ten regulamin. Natomiast sygnały są takie, że to radni powinni przyjąć taki regulamin, ale jest to analizowane pod kątem konsekwencji, bo dla gminy bezwzględnie ważne jest to i chyba dla radnych również, żeby uporządkować przed przyszłym sezonem stan prawny, uwzględniając wszystkich użytkowników. I Z-ca Prezydenta wyjaśnił, że nie uciekają od odpowiedzialności, ale ta odpowiedzialność musi też uwzględniać administratora, bo jeżeli ktoś mówi uchwalcie ten regulamin zbiornika jako Rada Miejska, czyli miasto, to nasuwa się pytanie, dlaczego administrator do tej pory nie dał podstawowego regulaminu, który byłby chociaż regulaminem informacyjnym, bo wielu ludzi nie wie o pewnych zagrożeniach, które tam występują. Potrzebny jest regulamin, żeby obojkować miejsca niebezpieczne, a nie można wchodzić na czyjś teren, a RZGW nigdy nie wyraziło woli współpracy o oznakowanie niebezpiecznego terenu, woleli nie dopuszczać tam ruchu i wskazywać, że jest to zbiornik retencyjny.

Radna K.Zagajska wyraziła zdanie, że skoro nie ma odpowiedzi na to pismo, to czy nie można by złożyć skargę na bezczynność RZGW?

Przewodniczący Komisji wyartykułował, że wolałby rozmawiać, a nie się skarżyć i powtórzył, że spotkanie już się odbyło i na tym spotkaniu był również radny R. Kazimirski. Następnie dodał, że trzeba mieć świadomość czynników niezależnych od nas, czyli pewnego rodzaju zawirowań, które się odbywają w RZGW w związku z decyzjami centralnymi, tam dochodzi do szerokich zmian dotyczących funkcjonowania RZGW i całej koncepcji tego zakresu. Przewodniczący myśli, że to może mieć wpływ na opieszałość RZGW w stosunku do Pogorii IV. Przewodniczący powiedział, żeby dać jeszcze trochę czasu.

Radny R. Kazimirski poinformował, że był na tym spotkaniu i może powiedzieć, że RZGW pomalu zmienia swoją decyzję. Widzi to jako zbiornik retencyjny, ale zauważa ten problem, że nawet policja nie daje sobie już rady z zapanowaniem nad tym zbiornikiem. Jeżeli RZGW nie zrobi z tym nic, to będzie tak jak jest do tej pory, czyli problemy z egzekwowaniem jakiegokolwiek regulaminu. W tej chwili policja nawet nie może karać, bo na jakiej podstawie? Gminy ościenne już „mówią jednym głosem” i chcą coś zrobić i RZGW już powoli zaczyna z nami rozmawiać.

Przewodniczący Komisji wyraził opinię, że uważa, iż na przestrzeni ostatnich lat widać już progres i duży krok na przód w tej kwestii. Sprawa została ruszona, spotkały się w odpowiednim miejscu, odpowiednie osoby i deklaracje współpracy po raz pierwszy

publicznie zostały złożone ze strony RZGW, niemniej jednak nie można zaniechać dalszych działań, ale można poczekać jeszcze trochę.

Radny R. Kazimirski dodał, że był na spotkanie zaproszony ze względu na to, że żeglarstwo jest mu bardzo bliskie. Na spotkaniu były stowarzyszenia, przedstawiły ten sam regulamin co na Komisji i RZGW zauważyło, że ludzie są naprawdę dobrze przygotowani i mają dobrze przygotowaną dokumentację.

Przewodniczący Komisji kończąc temat powiedział, że wszyscy już znają kierunek sprawy, teraz tylko trzeba dopiąć to do przyszłego sezonu. Jest dobra wola po stronie wszystkich gmin znajdujących się w polu zainteresowania, jest dobra wola RZGW, są przygotowane materiały merytoryczne i sprawa jest w toku.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju i Promocji Miasta
Kamil Dybich